

柏駅東口D街区第一地区



再開発だより

第19号 H28. 7.15

発行：柏駅東口D街区第一地区市街地再開発組合

「Day One」がオープンしました

■施設建築物の竣工・引渡しが完了しました

去る4月28日、午前10時から竣工・引渡し式が挙行されました。多くの関係者が見守る中、竹中工務店・辻石所長から当再開発組合坂巻理事長に関係文書や鍵等一式の引渡しを受けました。鍵・取扱説明書等は即日、床所有者へ引き渡しました。当日はあいにくの雨模様でしたが、早速、開業をした店舗もあり、柏駅前地区に新たな商業スペースが誕生しました。



竣工・引渡し式

住宅の一般分譲購入者の入居は5月10日に開始され、7月4日までの2か月間で、当初予定者の入居が完了しました。また、3階に開設された柏市文化交流複合施設パレット柏は、5月14日のオープン以来、連日大勢の入館者でにぎわっています。特に、



「パレット柏」開所式・テープカット

オープニングイベント「摘水軒記念文化振興財団コレクション展～花鳥動物画～」には、円山応挙や伊藤若冲、酒井抱一、葛飾北斎など近世日本画史に名を残す絵師たちの花鳥動物画作品が展示され、多数の入館者がありました。パレット柏は参院選の期日前投票所としても活用されました。

■ 出店者のご紹介

4月28日の引渡日以降、6月23日までに、順次15の店舗・事業所が開業をしています。業種は飲食店が6店舗と最も多く、次いでサービス業5事業所、物販が4店舗となっています。今号では、これまでに開業されている店舗・事業所をご紹介します。

なお、開業準備中の区画については、今後、準備が整い次第、ご紹介をします。

daichi (101)

J Aちば東葛が農畜産物加工品等の販売をしています。イタリアンジェラートが名物のひとつです。



海鮮三崎港 (103-A)

京樽・海鮮三崎港は回転寿司店です。女性が一人でもご利用いただける明るい店舗を理念としています。



Sherbet 1989 (103-B)

従前もこの地区内で営業をしていました。女性用のファッションや小物・雑貨を販売しています。



珍来 (104)

創業以来、多加水麺にこだわり、美味しさを追求して来ました。常に進化する珍来に期待してください。



いきなりステーキ (105)

“ステーキ”をより多くの人にお腹いっぱい食べてもらう、そんな店づくりを考えてきました。



セブン-イレブン (107-A)

お客様にとって便利な存在であり続けたい。生活サービスの拠点となるよう力を注いでいます。



七味家 (108)

つい先日まで、地区の向かいで営業をしていました。前の店と同じサービスの提供を考えています。



大阪王将 (109)

大阪王将は、国産にこだわり安心・安全に配慮しています。お客様に喜んでいただけるよう頑張ります。



J A 柏こかぶ出張所 (201)

組合員、地元の皆様に信頼される地域の金融機関を目指して、貯金・融資などの業務を行っています。



■出店者のご紹介（続き）

docomoショップ(202)

docomoが帰って来ました。多くのお客様に愛され喜んでいただける店造りに邁進してまいります。



パールレッシュュブ(203)

「美容業は人を幸せに導く仕事」が理念です。洗練された技術でお客様のなりたいスタイルを叶えます。



パリ総合美容専門学校(205)

お客様のニーズも日々変化を遂げています。多様化する美容界で人を幸せにする人材を育てています。



パレット柏(301)

パレット柏は市民が主役の場所です。新しい発見、出会い、趣味、学びの場としてご活用ください。



マルエツ(E101)

安全でおいしい商品の提供を通じ、健康で豊かな食生活に貢献します。公正誠実な企業であり続けます。



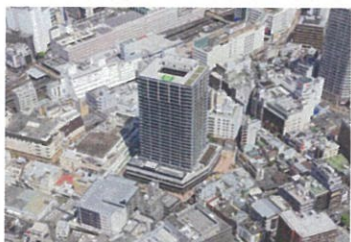
中央町パーキング(E2F~)

柏駅に一番近い駐車場です。自動車は250台、自転車は402台が収容可能です。ご利用ください。



■施設建築物の竣工写真

4月28日に引渡しを受けた施設建築物の竣工写真をご紹介します（一部）。



事業区域全景



D棟・低層部(南西側)



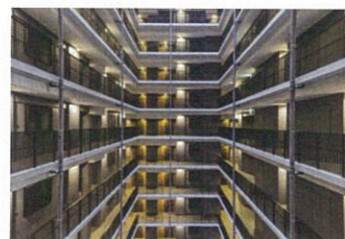
D棟・広場状空地



D棟・エントランス



住宅・エントランス



住宅・中廊下

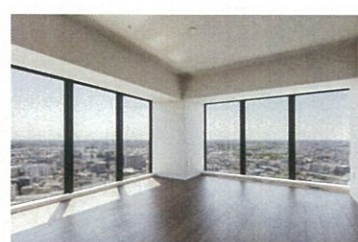
■施設建築物の竣工写真（続き）



住宅・オーナーズラウンジ 22



住宅・LK



住宅・リビング



E棟全景



E棟・駐輪場



E棟・駐車場

■竣工記念祝賀会を挙行了しました

去る5月26日、ザ・クレストホテル柏において、本再開発事業の竣工祝賀会が挙行了されました。当日は、秋山柏市長を始め多数のご来賓の方々や関係者133名が出席され、本事業の竣工を祝いました。

祝賀会は、市長の祝辞に引き続き、事業経過報告や施設概要説明、余興のジャズ演奏等があり、終始和やかな雰囲気で行われました。

また、本事業の功労者として(株)竹中工務店、(株)再開発計画技術、協同組合都市設計連合、(株)ジオ・アカマツに感謝状を贈呈し、(株)大京、(株)竹中工務店から竣工記念銘板の目録贈呈がありました。なお、銘板は6月24日に設置済みです。(敬称略)



竣工祝賀会で挨拶する坂巻理事長

編集後記

再開発だより第19号をお届けします。施設建築物の竣工・引渡しや、各店舗の開業準備のあわただしさを口実に発行が遅れました。今後、再開発組合は解散・清算に向けた取り組みをしていくこととなります。本紙の役割も最終局面を迎えています。

【問い合わせ】

●柏駅東口D街区第一地区市街地再開発組合
事務局：中村・酒巻・阿部

住所：柏市中央町2-1 柏センタービル4階

TEL：04-7192-8873

FAX：04-7167-2229

E-mail：d-kashiwa@water.ocn.ne.jp

http://d-kashiwa.wix.com/kashiwa

「柏デイワン」⇒検索